

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:**

**НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н. ВОЛОДАРСКИЙ, П. НОВОСМОЛИНСКИЙ, УЛ. НОВАЯ, ДОМ 1**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 10.05.2018 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2017 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2017 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра                                                      | Значение       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.      |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.      |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 147337,61 руб. |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 229243,65 руб. |
| 8.  | - за содержание дома                                                        | 127089,24 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт                                                         | 358102,91 руб. |
| 10. | - за услуги управления                                                      | 176322,65 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:                                          | 238373,29 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 238373,29 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.      |
| 14. | - субсидий                                                                  | 0,00 руб.      |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.      |
| 16. | - прочие поступления                                                        | 0,00 руб.      |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 238373,29 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.      |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.      |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 138207,97 руб. |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме

|     |                                                                       |                                                                                                                                                                       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме                           |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 71261,00 руб.                                                                                                                                                         |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Плановый осмотр системы водоснабжения, водоотведения, отопления, консервация системы ЦО, опрессовка системы отопления, промывка системы ЦО, ревизия запорной арматуры |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год                                                                                                                                                 |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                 |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 11,25 руб.                                                                                                                                                            |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена кранов ХВС, ГВС, ЦО                                                                                                                                            |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                                                                 |
| 25. | Единица измерения                                                     | шт.                                                                                                                                                                   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 276,00 руб.                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                            |                                                                       |                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена труб ХВС, ГВС, ЦО                                                                                                    |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                       |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | м.                                                                                                                          |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 820,30 руб.                                                                                                                 |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Осмотр эл.щитка                                                                                                             |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                       |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | шт.                                                                                                                         |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 100,78 руб.                                                                                                                 |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена трансформатора                                                                                                       |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                       |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | шт.                                                                                                                         |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 1549,33 руб.                                                                                                                |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Снятие показаний электросчетчиков                                                                                           |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежемесячно                                                                                                                  |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | 1 пролёт                                                                                                                    |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 25,03 руб.                                                                                                                  |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена ламп накаливания 40 Вт                                                                                               |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                       |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | шт.                                                                                                                         |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 23,00 руб.                                                                                                                  |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ограничение электроснабжения                                                                                                |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                       |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | шт.                                                                                                                         |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 144,00 руб.                                                                                                                 |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Планово-предупредительный ремонт системы электроснабжения дома                                                              |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Один раз в год                                                                                                              |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                       |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 9,97 руб.                                                                                                                   |
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов                                                |                                                                       |                                                                                                                             |
| 21.                                                                                                                                                                        | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| 22.                                                                                                                                                                        | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 5988,00 руб.                                                                                                                |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Крепление ливнесточка                                                                                                       |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                       |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | шт.                                                                                                                         |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 403,00 руб.                                                                                                                 |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Смена дверных замков                                                                                                        |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                       |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | шт.                                                                                                                         |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 242,00 руб.                                                                                                                 |
| 23.                                                                                                                                                                        | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Осмотры кровли, деревянных и каменных конструкций, окраски внутренней и наружной, штукатурки внутренней и наружной          |
| 24.                                                                                                                                                                        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Два и более раз в год                                                                                                       |
| 25.                                                                                                                                                                        | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                       |
| 26.                                                                                                                                                                        | Стоимость на ед. измерения                                            | 1,95 руб.                                                                                                                   |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |                                                                       |                                                                                                                             |

|     |                                                                       |                                                                                                                                                                            |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 92191,00 руб.                                                                                                                                                              |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Покос газона                                                                                                                                                               |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                                                                      |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 2,74 руб.                                                                                                                                                                  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Водоотлив из подвала вручную                                                                                                                                               |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                                                                      |
| 25. | Единица измерения                                                     | куб. м                                                                                                                                                                     |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 230,67 руб.                                                                                                                                                                |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Покраска бордюров                                                                                                                                                          |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                                                                      |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 25,89 руб.                                                                                                                                                                 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Покраска урн                                                                                                                                                               |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости                                                                                                                                                      |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 56,33 руб.                                                                                                                                                                 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка придомовой территории и контейнерной площадки                                                                                                                       |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней                                                                                                                             |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                                                                                                                                                      |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,55 руб.                                                                                                                                                                  |

#### Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов

|     |                                                                       |                                              |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 75042,00 руб.                                |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | ТБО, КГМ                                     |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                   |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                                        |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 4,93 руб.                                    |

#### ВДПО

|     |                                                                       |                       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 21. | Наименование работы                                                   | ВДПО                  |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 2862,00 руб.          |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | ВДПО                  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения                                                     | кв. м                 |
| 26. | Стоимость на ед. измерения                                            | 0,19 руб.             |

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |                                                    |           |
|-----|----------------------------------------------------|-----------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
|-----|----------------------------------------------------|-----------|

|     |                                                           |               |
|-----|-----------------------------------------------------------|---------------|
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.     |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 67395,26 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.     |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.     |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 72512,16 руб. |

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

### Электроснабжение

|     |                                                                                |                  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги                                                        | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения                                                              | кВт              |
| 39. | Общий объем потребления                                                        | 49800,00         |
| 40. | Начислено потребителям                                                         | 116846,46 руб.   |
| 41. | Оплачено потребителями                                                         | 111729,56 руб.   |
| 42. | Задолженность потребителей                                                     | 72512,16 руб.    |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 116846,46 руб.   |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 116846,46 руб.   |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.        |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.        |

## ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 47. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

## ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

|     |                                                                      |               |
|-----|----------------------------------------------------------------------|---------------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 22            |
| 52. | Направлено исковых заявлений                                         | 8             |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 32462,34 руб. |